

Billige boliger til studerende OG til hjemløse, tak!



Det klinger lidt hult når Kbh pludselig skal være en by for alle

Københavns kommune har igennem mange år mindsket andelen af billige boliger for at tvinge folk på kontanthjælp til at flytte væk til fordel for folk med en højere indkomst. De har f.eks. en regel om at alle nybyggede lejligheder som udgangspunkt skal være over 95 m². Operationen er i den grad lykkedes. For nu står Frank Jensen og påstår at København skal være en by for alle – også den hjemløse. Det går han kun fordi det er blevet for åbenlyst at kommunen ikke bryder sig om fattigfolk. Det klinger lidt hult når man i mange år helt bevidst har gået efter at få mindsket antallet af billige boliger og øget antallet af dyre boliger.

Hykleriet vokser når man hører ham appellere til Folketinget om at hjælpe kommunen med at løfte deres forsyningsforpligtelse ved at udvide det frikommuneforsøg, der giver dem mulighed for at opsætte midlertidige boliger til

give kommunen tilladelse til at unge under 30, til også at omfatte udsatte voksne over 30. (Altinget d. 28.3.19 <https://www.altinget.dk/by/artikel/frank-jensen-til-regeringen-giv-os-lov-til-at-opfoere-flere-midlertidige-boliger>)

Det klinger lidt hult når man i mange år helt bevidst har gået efter at få mindsket antallet af billige boliger og øget antallet af dyre boliger.

Ideen er som sådan god nok. SAND – De hjemløses landsorganisation har selv foreslået, at man går den vej. Vi har både diskuteret den med Frank Jensen, Mia Nygaard (Socialborgmester i Kbh.) og med Mai Mercado (KF) da hun var Socialminister. Det er netop Mai Mercado (KF) og flere fra hendes Konservative folketingsgruppe, der nu foreslår at give kommunerne denne mulighed. Forslagsstillerne skal have ros for at finde oplagte løsninger og for et menneskesyn, hvor man sidestiller udsatte og unge.

Problemet er at det ikke kan stå alene. Københavns Kommunes efterslæb på billige lejligheder er så massivt, at det kræver en målrettet indsats. Den vil Københavns kommune ikke lave. De vil nøjes med skåltaler ved passende arrangementer såsom nytårskur for hjemløse og ansvarsfralæggelse, når der skal findes løsning. Derfor kan Folketinget ikke nøjes med at vedtage forslaget om også at kunne lave midlertidige boliger til hjemløse. Der skal skrappere midler til. I sådan en situation savner jeg den tidligere boligminister Ole Birk Olesens liberale tilgang: "Boligmarkedet skal ikke reguleres" (citater: frit opfundet til lejligheden). Det er i det hele taget på tide Liberal Alliance får sig en mærkesag, der kan få dem på banen igen. Min opfordring er at de – og gerne alle andre partier i Folketinget – forbyder Københavns Kommune at stille krav om gennemsnitsmål, minimumsmål og andre fiffige regler, der forhindrer byggeri af små billige lejligheder. Hvis man er et parti, der går ind for regulering af boligmarkedet, kan man udvide lovforslaget med et krav om at

al nybygget etagebyggeri skal have mindst 20 procent af lejlighederne være til at betale for lavindkomstgrupperne og halvdelen af disse skal være til at betale på en integrationsydelse. Københavns Kommune vurderer selv, at det beløber sig til 3.300 kr. pr. måned ekskl. forbrug. Det vil også tilgodese studerende. Alle er glade.